

## Einzelhandelsflächen in Willingen

Die Tourismushochburg Willingen weist über Jahre stabile Gästezahlen (bis 300.000 Ankünfte, rd. 1,3 Mio. Übernachtungen) auf. Mit durchschnittlich 2,7 Übernachtungen ist der Kurzurlauber prägend für den Tourismusstandort. Daneben besuchen vor allem an Wochenenden tausende Tagesgäste den Ort. Seit Jahrzehnten durchgeführte Events wie das FIS-Weltcupskispringen oder das bike-Festival verleihen Willingen ein sportliches Image.

Auf Grund seiner touristischen Ausprägung ist der örtliche Einzelhandel sehr stark und vielseitig aufgestellt. Rund 50 Facheinzelhandelsbetriebe befinden sich am Ort. Auf Grund des Status als Kurort haben die Ortsteile Schwalefeld, Usseln und Willingen an 40 Sonn- und Feiertagen im Jahr Verkaufszeiten ab 11.00 Uhr eingerichtet.

Weitere Details zu Willingen und seinem Einzelhandel finden Sie auf den Seiten:

[www.rathaus-willingen.de](http://www.rathaus-willingen.de) und

[www.einkaufswelt-willingen.de](http://www.einkaufswelt-willingen.de)

Die Ortsdurchfahrten der B 251 bilden sowohl im Ortsteil Usseln als auch in der Kerngemeinde Willingen die Haupteinkaufsbereiche. Hier wechseln sich Einzelhandelsstandorte und gastronomische Angebote ab, sodass in Willingen Einkaufen – der Besuch der Gastronomie – und die vielen Freizeitangebote in Verbindung mit verkaufsoffenen Sonntagen einen auch für Familien interessanten Mix ergeben. Dezentral gelegene Einkaufszentren, die die Kaufkraft aus dem Ortskern abziehen würden, sind in Willingen nicht vorhanden.

Die zur Verfügung stehenden Ladenlokale sind eher kleinflächig; die Verkaufsflächen sind in der Regel zwischen 50 m<sup>2</sup> und 150 m<sup>2</sup> groß. Die Pacht für Geschäftsräume ist mit rd. 12 €/m<sup>2</sup> als günstig einzustufen. Entlang der Einkaufsstraße gibt es öffentlichen Parkraum.

Der Facheinzelhandel bildet einen wichtigen Baustein im Tourismuskonzept der Gemeinde. Touristische Leistungsträger und Händler arbeiten dabei Hand in Hand. Zusammen und in Kooperation mit der politischen Gemeinde wurden wichtige Bausteine zur Stärkung des Handels geschaffen, z.B.:

- Einzelhandelsgutachten (Stand: Juni 2020)
- funktionierendes Gutscheinsystem zur Kaufkraftbindung
- Heimvorteil-Mitarbeitercard u.a. zur Förderung von Einkäufen im Ort
- Einzelhandels-Website der örtlichen Wirtschaftsförderung

Zu verpachtende Ladenlokale sind auf der Rathauseite unter <https://www.rathaus-willingen.de/wirtschaft-handel/gewerbe/ladenlokale/> aufgeführt. Gerne dürfen Sie auch:

Herrn Wirtschaftsförderer Dieter Pollack, Tel. 05632 40 11 24,

[dieter.pollack@gemeinde-willingen.de](mailto:dieter.pollack@gemeinde-willingen.de) oder

Herrn Bürgermeister Thomas Trachte, Tel. 05632 40 11 11, [thomas.trachte@gemeinde-willingen.de](mailto:thomas.trachte@gemeinde-willingen.de) ansprechen.